

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Баламирзоев Назим Лиодинович
Должность: Ректор
Дата подписания: 24.12.2025 17:12:22
Уникальный программный ключ:
5cf0d6f89e80f49a334f6a4ba58e91f3326b9926

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВО "ДАГЕСТАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ"

План одобрен Ученым советом вуза
Протокол № 1 от 02.09.2025

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

38.04.01

38.04.01 Экономика

Программа магистратуры: Экономика недвижимости и стоимостной инжиниринг
Кафедра: Экономики и управления
Факультет: Заочный

Квалификация: магистр

Форма обучения: Заочная

Срок получения образования: 2 г. 6 м.

Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	организационно-управленческий
+	научно-исследовательский

Год начала подготовки (по учебному плану)
Учебный год
Образовательный стандарт (ФГОС)

2025

2025-2026

№ 939 от 11.08.2020

СОГЛАСОВАНО

Проректор по учебной работе

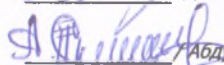
Начальник УМУ

Начальник ОАиКО


Декан

Зав.кафедрой

 / Демирова А.Ф./

 / Абдулазизова Т.Т./

 / Гамзалова И.Ю./

 / Гасанова Н.М./

 / Шабанова М.М./



[illegible]

Сводные данные

		Курс 1	Курс 2	Курс 3	Итого
н	Теоретическое обучение и практики	34 1/6	34 1/6		68 2/6
	Э Экзаменационные сессии	3 5/6	3 5/6		7 4/6
	У Учебная практика	2			2
	П Производственная практика		2		2
	Пд Преддипломная практика			14	14
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы			6	6
К	Каникулы	10	10	4 5/6	24 5/6
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	2 (12 дн)	2 (12 дн)	1 1/6 (7 дн)	5 1/6 (31 дн)
Продолжительность обучения					
Итого		52	52	26	130

-	-	-	Формы пром. атт.				з.е.		-	Итого акад.часов					Установочная сессия						Курс 1						Летняя сессия						Курс 2	Курс 3	Закрепленная		
Считать в плане	Индекс	Наименование	Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КР	Экспертное	Факт	Часов в з.е.	Экспертное	По плану	Конт. раб.	СР	Конт роль	з.е. на курсе	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	Формы контр.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	Формы контр.	Лек	Лаб	Пр	СР	Конт роль	Формы контр.	з.е. на курсе	з.е. на курсе	Код	
Блок 1.Дисциплины (модули)							66	66		2376	2376	288	1961	127	33	6		9	93				18	6	33	484	35		27	6	27	408	36		33		
Обязательная часть							27	27		972	972	120	795	57	22	6		9	93				12	6	27	325	26		12	6	12	240	18		5		
+	Б1.О.01	Философия науки		1			3	3	36	108	108	12	92	4	3	3		3	30				3		3	62	4	з							51		
+	Б1.О.02	Деловой иностранный язык		1			3	3	36	108	108	12	92	4	3									12	92	4	з								13		
+	Б1.О.03	Основы научных исследований		2			2	2	36	72	72	12	56	4																		2		10			
+	Б1.О.04	Проектная деятельность	2				3	3	36	108	108	18	81	9																		3		28			
+	Б1.О.05	Экономический анализ в прикладных и фундаментальных исследованиях	1				4	4	36	144	144	12	123	9	4								6	6				123	9	э				10			
+	Б1.О.06	Экономическая теория (продвинутый уровень)	11			1	8	8	36	288	288	36	234	18	8	3		6	63				3		6	54	9	э	6		12	117	9	эр		28	
+	Б1.О.07	Информационные системы и технологии в экономике	1				4	4	36	144	144	18	117	9	4								6	6	6	117	9	э							16		
Часть, формируемая участниками образовательных отношений							39	39		1404	1404	168	1166	70	11								6		6	159	9		15		15	168	18		28		
+	Б1.В.01	Стоимостной инжиниринг		2			4	4	36	144	144	18	122	4																			4		10		
+	Б1.В.02	Ценовая стратегия организации	2			2	4	4	36	144	144	18	117	9																			4		10		
+	Б1.В.03	Стратегический и операционный маркетинг	1				4	4	36	144	144	18	117	9	4										72			9		9	45	9	э			10	
+	Б1.В.04	Экономика рынка недвижимости		2			3	3	36	108	108	18	86	4																			3		10		
+	Б1.В.05	Оценка стоимости бизнеса		2			4	4	36	144	144	24	116	4																			4		10		
+	Б1.В.06	Оценка недвижимости	2			2	5	5	36	180	180	18	153	9																			5		10		
+	Б1.В.07	Инвестиции в недвижимость	11				7	7	36	252	252	24	210	18	7								6		6	87	9	э	6		6	123	9	э			10
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору 1	2				4	4		144	144	12	123	9																			4				
+	Б1.В.ДВ.01.01	Инновационная экономика и ценовая политика	2				4	4	36	144	144	12	123	9																			4		10		
-	Б1.В.ДВ.01.02	Государственное регулирование рынка недвижимости	2				4	4	36	144	144	12	123	9																			4		10		
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору 2		2			4	4		144	144	18	122	4																			4				
+	Б1.В.ДВ.02.01	Управление рисками в экономике	2				4	4	36	144	144	18	122	4																			4		10		
-	Б1.В.ДВ.02.02	Управление персоналом		2			4	4	36	144	144	18	122	4																			4		10		
Блок 2.Практика							45	45		1620	1620	44	1552	24	15									12	200	4		2		12	302	8		9	21		
Обязательная часть							45	45		1620	1620	44	1552	24	15										12	200	4		2		12	302	8		9	21	
+	Б2.О.01(У)	Учебная (ознакомительная) практика			1		3	3	36	108	108	2	102	4	3													2			102	4	о			10	
+	Б2.О.02(Н)	Производственная (научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно - исследовательской работы)) практика		112			18	18	36	648	648	36	600	12	12									12	200	4	э		12	200	4	з	6			10	
+	Б2.О.03(П)	Производственная (практика по профилю профессиональной деятельности) практика			2		3	3	36	108	108	2	102	4																			3			10	
+	Б2.О.04(Пд)	Преддипломная практика			3		21	21	36	756	756	4	748	4																				21		10	
Блок 3.Государственная итоговая аттестация							9	9		324	324		324																						9		
+	Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					9	9	36	324	324		324																						9		10
ФТД.Факультативные дисциплины							4	4		144	144	16	120	8	2													4		4	60	4		2			
+	ФТД.01	Авторитет и лидерство		2			2	2	36	72	72	8	60	4																			2			10	
+	ФТД.02	Социальные коммуникации. Психология.		1			2	2	36	72	72	8	60	4	2													4		4	60	4	з			51	

	Итого						Курс 1	Курс 2	Курс 3
	Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.					
				Мин.	Макс.	Факт			
Итого (с факультативами)				75	124	124	50	44	30
Итого по ОП (без факультативов)				73	120	120	48	42	30
Дисциплины (модули)	41%	59%	20.5%	51	66	66	33	33	
Обязательная часть				18	30	27	22	5	
Часть, формируемая участниками образовательных отношений				33	39	39	11	28	
Практика	100%	0%	0%	16	45	45	15	9	21
Обязательная часть				3	45	45	15	9	21
Часть, формируемая участниками образовательных отношений					15				
Государственная итоговая аттестация				6	9	9			9
Факультативные дисциплины				2	4	4	2	2	
Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы					41.7	44.6	38.9	
Контактная работа (акад.час/год)	обязательная					144	156	168	
	необязательная					8	8	8	
Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1					288	132	156	
	Блок Б2					44	26	14	4
	Блок Б3								
	Блок ФТД					16	8	8	
	Итого по всем блокам					348	166	178	4
Обязательные формы промежуточной аттестации	ЭКЗАМЕН (Эк)						7	4	
	ЗАЧЕТ (За)						4	6	
	ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)						1	1	1
	КУРСОВАЯ РАБОТА (КР)						1	2	
Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					40.63%			
Объём обязательной части от общего объёма программы (%)						60%			
Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)						12.12%			