

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Баламирзоев Назим Лиодинович
Должность: Ректор
Дата подписания: 04.09.2025 14:55:10
Уникальный программный ключ:
5cf0d6f89e80f49a334f6a4ba58e91f3326b9926

Министерство науки и высшего образования РФ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«Дагестанский государственный технический университет»

ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ) ПРАКТИКИ

Производственная (преддипломная) практика
наименование практики по ОПОП и код по ФГОС

для направления 08.04.01 «Строительство»
шифр и полное наименование направления

по магистерской программе «Техническая эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений»
шифр и полное наименование программы

факультет Магистерской подготовки
наименование факультета, где ведется подготовка магистра

кафедра «Строительные материалы и инженерные сети»
наименование кафедры, за которой закреплена практика

Форма обучения Очная курс 2 семестр 4
очная, заочная, др.

Всего продолжительность практики (в неделях) 4

Трудоемкость (в зачетных единицах) 21 ЗЕТ (756)

г. Махачкала 2019

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки **08.04.01 «Строительство»** с учетом рекомендаций и ОПОП ВО по направлению и профилю подготовки **«Техническая эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений»**.

Разработчик  подпись
Омаров А.О., к.э.н., доцент
(ФИО уч. степень, уч. звание)
« 26 » 04 2019 г.

Зав. кафедрой, за которой закреплена дисциплина (модуль)
 подпись
Омаров А.О., к.э.н., доцент
(ФИО уч. степень, уч. звание)
« 26 » 04 2019 г.

Программа одобрена на заседании выпускающей кафедры **«Строительные материалы и инженерные сети»**

от « 26 » 04 2019 года, протокол № 8.

Зав. выпускающей кафедрой по данному направлению (специальности, профилю)

 подпись
Омаров А.О., к.э.н., доцент
(ФИО уч. степень, уч. звание)
« 26 » 04 2019 г.

Программа одобрена на заседании Методического Совета архитектурно-строительного факультета

от « 16 » 04 2019 года, протокол № 5.

Председатель Методической комиссии факультета

 подпись
Омаров А.О., к.э.н., доцент
(ФИО уч. степень, уч. звание)
« 16 » 04 2019 г.

Декан факультета  подпись
Ашуралиева Р.К.
ФИО

Начальник УО  подпись
Магомаева Э.В.
ФИО

И.о. начальника УМУ  подпись
Гусейнов М.Р.
ФИО

1. Цели производственной (преддипломной) практики

Цель производственной (преддипломной) практики заключается в формировании и развитии профессиональных знаний в сфере строительства, овладении необходимыми профессиональными компетенциями, развитии навыков самостоятельной научно-исследовательской работы, разработке и апробации на практике оригинальных научных предложений и идей, используемых при подготовке выпускной квалификационной работы (ВКР), овладении современным инструментом науки для поиска и интерпретации информации с целью ее использования в процессе принятия и обоснования проектных, технических или иных решений. Основной задачей преддипломной практики является приобретение опыта в исследовании актуальной научной проблемы, а также подбор необходимых материалов для выполнения выпускной квалификационной работы магистра.

2. Задачи производственной (преддипломной) практики

Задачи производственной (преддипломной) практики являются:

- овладение навыками практической работы, путем изучения производственной, научно-исследовательской, проектной деятельности предприятий, организации;
- сбор и анализ исходных материалов, проведение требуемых инженерных исследований для последующего самостоятельного решения в процессе работы над магистерской диссертацией практически значимых для предприятия и организаций задач и проблем;
- систематизация и обработка полученных данных по объекту исследования; - подготовка диссертации к защите. Приоритетной задачей является сбор реальных данных по конкретному действующему и проектируемому объекту.

3. Место производственной (преддипломной) практики в структуре ОПОП

Производственная (преддипломная) практика относится к обязательной части и предусматривается в 4 семестре и базируется на всех ранее изучаемых дисциплинах учебного плана магистров по направлению 08.04.01. «Строительство», по магистерской программе «Техническая эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений».

4. Формы проведения производственной (преддипломной) практики

Производственная (преддипломная) практика является формой самостоятельной работы магистранта. Основной формой являются научные изыскания, обработка экспериментальных данных, сбор и систематизация материалов для диссертации.

5. Место и время проведения производственной (преддипломной) практики

Практика проводится на базе предприятий, с которыми заключены соответствующие договора, в лабораториях, производственных линиях и специально оборудованных кабинетах, соответствующих действующим санитарным и противопожарным нормам, а также требованиям техники безопасности при проведении учебных и научно-производственных работ.

Производственная (преддипломная) практика является завершающей перед выпускной квалификационной работой и базируется на основании всего теоретического курса, а также знаний, умений и навыков, полученных в процессе прохождения учебных и производственных, проектных практик и научно-исследовательской работы.

Базами для проведения производственной (преддипломной) практики служить:

- строительные предприятия отрасли;
- проектно-изыскательские организации отрасли.

Магистр должен обладать знаниями:

- состав и содержание архитектурных эскизов, проектов организации строительства, проектов производства работ, технологических карт;
- принципы формирования программ и организационных структур строительных организаций;
- положение о должностных обязанностях ИТР в строительстве;
- структуру строительного предприятия, его укомплектованность рабочими кадрами и материально-техническими ресурсами;
- технологию производства работ, систему контроля качества, техническую и пожарную безопасность;
- вопросы охраны труда и окружающей среды;
- технико-экономические показатели строящегося (реконструируемого) объекта.

Магистр должен уметь:

- читать организационно-техническую документацию, обосновывать организационные формы строительных организаций и их низовых структур;
- собирать, обобщать и анализировать материалы для выполнения проектов.
- ориентироваться в постановке задачи, применять знания о современных методах исследования, анализировать, синтезировать и критически резюмировать информацию;
- проводить научные эксперименты с использованием современного исследовательского оборудования и приборов, оценивать результаты исследований;
- оформлять, представлять и докладывать результаты выполненной работы.

Магистр должен владеть:

- нормами и правилами СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», СП 52-101-2003 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»

6. Компетенции обучающегося, формируемые в результате прохождения производственной (преддипломной) практики

Процесс прохождения производственной (преддипломной) практики направлен на формирование следующих универсальных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций:

В результате прохождения данной практики обучающийся должен приобрести следующие практические навыки, умения и универсальные, общепрофессиональные и профессиональные компетенции:

Код и наименование компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенций
УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	УК-1.1. Описание сути проблемной ситуации УК-1.2. Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними УК-1.3. Сбор и систематизация информации по проблеме УК-1.4. Оценка адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации УК-1.5. Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации

УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	УК-2.1. Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта УК-2.2. Определение потребности в ресурсах для реализации проекта УК-2.3. Разработка плана реализации проекта УК-2.4. Контроль реализации проекта УК-2.5. Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке
ПК-1 Способность планировать и выполнять научные исследования прикладного, поискового, теоретического и экспериментального характера, связанные с совершенствованием сферы жилищно-коммунального хозяйства	ПК-1.1 Разработка проектов перспективных и годовых планов структурного подразделения ПК-1.2 Осуществление научного руководства работами подразделения, формирование конечных целей и предполагаемых результатов ПК-1.3 Применение актуальной нормативной документации в области знаний жилищно- коммунального хозяйства ПК-1.4 Руководство разработкой технических заданий, технико-экономических обоснований при проведении научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ
ПК-3 Способность организовывать и совершенствовать технологический процесс по эксплуатации, ремонту, реконструкции и модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства	ПК-3.1 Формирование технического задания для проведения технологических процессов. коммунального хозяйства. ПК-3.2 Умение использовать нормативную документацию, регламентирующую проведение и организацию технологических процессов по эксплуатации и модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства. ПК-3.3 Оценка выполнения качества технологии выполнения работ по ремонту, реконструкции и модернизации объектов жилищно- коммунального хозяйства.
ПК-4 Способность организовывать, планировать, контролировать и совершенствовать работу по управлению государственным и муниципальным жилищным фондом	ПК-4.1 Организация контроля технического и санитарного состояния жилищного фонда ПК-4.2 Составление программы развития жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры ПК-4.3 Разработка регламентов и планов проведения капитального ремонта жилищного фонда ПК-4.4 Осуществление мониторинга достижения количественных и качественных показателей развития жилищного фонда
ПК-5 Способность организовывать, планировать и совершенствовать работу производственных подразделений в сфере технической эксплуатации и обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства	ПК-5.1 Разработка документации для проведения конкурса по выбору организации на управление многоквартирным домом ПК-5.2 Заключение договора с организацией на управление жилищным фондом, контроль выполнения договора ПК-5.3 Обеспечение заключения договоров с подрядными и ресурсоснабжающими организациями

ПК-6 Способность планировать и организовывать работы по обеспечению безопасной, надежной и эффективной эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства	ПК-5.1 Разработка документации для проведения конкурса по выбору организации на управление многоквартирным домом ПК-5.2 Заключение договора с организацией на управление жилищным фондом, контроль выполнения договора ПК-5.3 Обеспечение заключения договоров с подрядными и ресурсоснабжающими организациями
--	--

7. Структура и содержание производственной (преддипломной) практики

Общая трудоемкость практики составляет **21** зачетных единиц **756** часа.

	Разделы (этапы) практики	Время на виды работ по практике, включая самостоятельную работу магистрантов, трудоемкость (в часах)	Формы текущего и рубежного контроля
1	Организационный этап (инструктаж на рабочем месте). Ознакомление с заданием на практику.	10	по фактическому прохождению
2	Информационный поиск, изучение используемого оборудования и программного обеспечения.	110	реферат
3	Сбор и анализ материалов проектного, исследовательского и производственного характера.	140	материалы по практике и документация
4	Обработка материалов, проведение необходимых расчетов и чертежей.	312	эскизы готовых материалов
5	Подготовка и оформление отчета в виде ВКР (диссертации), включая графики, рисунки, фотографии и приложения.	184	отчет по практике в виде структурированной диссертации
	Всего:	756	

8. Образовательные, научно-исследовательские и научно-производственные технологии

Во время проведения всех видов практик используются следующие технологии: групповые организационные собрания, индивидуальные консультации по выполнению программы практики. Предусматривается изучение студентами современных достижений в области научных исследований, в проектировании различных зданий и сооружений. Изучаются методы научно-производственных технологий по совершенствованию расчетов и конструированию строительных конструкций зданий и сооружений.

9. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов на практике

Для выполнения самостоятельной работы студентам дается следующая методическая литература: «Программа и методические указания к производственной (проектной) и

производственной (преддипломной) практикам», где указаны все необходимые материалы для прохождения и выполнения производственной (преддипломной) практики, в которой находится журнал студента, необходимый для аттестации и подтверждения прохождения практики.

10. Формы промежуточной аттестации (по итогам производственной (преддипломной) практики)

Основной формой аттестации по итогам практики является составление и защита отчета, собеседование и зачет.

Качество преддипломной практики оценивается по следующим показателям:

- фактические сроки прибытия на базу практики и начало прохождения практики;
- наличие документов, определяющих порядок проведения практики (приказ о проведении практики, назначении руководителей, журнал табельного учета студентов, инструктаж по технике безопасности и т.п.);
- условия прохождения практики студентов;
- полнота использования возможностей кафедры для научно-практической подготовки специалиста, ознакомления их с современными достижениями науки и техники, развития у студентов интереса к выбранной профессии;
- ход выполнения студентами индивидуальных заданий на период практики;
- состояние трудовой дисциплины студентов;
- уровень теоретической и практической подготовки студентов.

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)
Рекомендуемая литература и источники информации (основная и
дополнительная)

№ п/п	Виды занятий	Необходимая учебная, учебно-методическая (основная и дополнительная) литература, программное обеспе- чение, электронно-библиотечные и Интернет ресурсы	Количество изданий	
			в биб- лиоте- ке	на ка- федре
1	2	3	4	5
ОСНОВНАЯ				
1	ЛК, ПЗ, СРС	Организация работ при ремонте и реконструкции зданий и сооружений: учебно-методическое пособие Андрюшенков А. Ф. Омск : СибАДИ, 2019. — 98 с. — Текст : электронный // Лань : электронно- библиотечная система.	URL: https://e.lanbook.com/book/149523	
2	ЛК, ПЗ, СРС	Эксплуатация и реконструкция зданий и сооруже- ний: учебно-методическое пособие Андрюшенков, А. Ф. Омск : СибАДИ, 2019. — 100 с. — Текст : элек- тронный // Лань : электронно-библиотечная система.	URL: https://e.lanbook.com/book/149524	
3	ЛК, ПЗ, СРС	Техническая эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений. Магистерская диссертация : учебное пособие Ерышев В. А. Тольятти : ТГУ, 2018. — 39 с. — ISBN 978-5-8259-1258-5. — Текст : электрон- ный // Лань : электронно-библиотечная система.	URL: https://e.lanbook.com/book/139751	
4	ЛК, ПЗ, СРС	Технология реконструкции зданий : монография Казаков, Ю. Н. Адам. — Санкт-Петербург : Лань, 2019. — 120 с. — ISBN 978-5-8114-3736-8. — Текст: электронный // Лань : электронно-библиотечная си- стема.	URL: https://e.lanbook.com/book/119618	
5	ЛК, ПЗ, СРС	Перспективные технологии строительства и рекон- струкции зданий : монография С. А. Сычёв, Г. М. Бадьин. — 2-е изд., испр. и доп. Санкт-Петербург : Лань, 2019. — 368 с. — ISBN 978- 5-8114-4483-0. — Текст : электронный // Лань : элек- тронно-библиотечная система.	URL: https://e.lanbook.com/book/123464	
6	ЛК, ПЗ, СРС	Курс лекций по дисциплине Реконструкция зданий, сооружений и застройки» Конюков А. Г. Нижний Новгород : Нижегородский государствен- ный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2010. — 63 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт].	URL: http://www.iprbooks.hop.ru/16009.html	
7	ЛК, ПЗ, СРС	Материалы и технология ремонта, реставрации и ре- конструкции зданий и сооружений : учебное пособие	URL: http://www.iprbooks	

		А. Т. Пименов, А. П. Пичугин, Т. Ф. Каткова, Л. В. Ильина Новосибирск : Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин), ЭБС АСВ, 2008. — 277 с. — ISBN 978-5-7795-0379-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт].	URL: http://www.iprbooks
8	ЛК, ПЗ, СРС	Технология и организация реконструкции зданий : учебное пособие В. Ф. Александрова, Ю. И. Пастухов, Т. А. Расина /. — Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2011. — 208 с. — ISBN 978-5-9227-0294-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт].	— URL: http://www.iprbooks hop.ru/19049.html
9	ЛК, ПЗ, СРС	Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства. Нормативные документы по строительству зданий и сооружений. Жилые, общественные и производственные здания и сооружения : сборник нормативных актов и документов Ю. В. Хлистун. Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2015. — 500 с. — ISBN 978-5-905916-24-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт].	URL: http://www.iprbooks hop.ru/30231.html

12. Материально-техническое обеспечение производственной (преддипломной) практики

Библиотечно-информационное обеспечение учебного процесса осуществляется университетской технической библиотекой и научным читальным залом. По всем дисциплинам направления 08.04.01 «Строительство» имеется достаточное количество учебников, учебных пособий и методических указаний.

Компьютерный класс имеют необходимый комплекс программных средств и обеспечивают предоставление необходимого рабочего времени для подготовки различных проектов и заданий по дисциплинам магистерских программ

Компьютерный класс	6 компьютеров типа Pentium-III; принтер
Специализированная аудитория №8	Плакаты; слайды; литература