

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Баламирова Назми Лисовичич

Должность: Ректор

Дата подписания: 27.02.2025 18:42:53

Уникальный программный ключ:

5cf0d6f89e80f49a334f6a4ba58e91f3326b9926

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования Российской Федерации  
«Дагестанский государственный технический университет»

СОГЛАСОВАНО

Декан ФДОиПО



А.Р.Шахмаева

(подпись)

« 19 » 07 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по УР



А.Ф. Демирова

(подпись)

« 19 » 07 2024 г.

дополнительная профессиональная программа  
повышения квалификации  
«Землепользование и землеустройство»

Начальник УМУ



Абдулазизова Т.Т.

Разработчик:

Декан факультета НГиП, к.т.н., доцент



Магомедова М.Р.

г. Махачкала, 2024

## **Планируемые результаты обучения.**

Программа повышения квалификации разработана с учетом потребностей рынка труда и соответствует федеральным государственным образовательным стандартам, а также отраслевым профессиональным стандартам.

**Объектами профессиональной деятельности являются:** объекты разного назначения - жилые и промышленные здания, линейные сооружения (автомобильные и железные дороги, эстакады, инженерные системы, кабельные и воздушные линии связи, линии электропередачи и т.д.), сельскохозяйственные конструкции.

### **Компетенции, формируемые в результате освоения программы:**

Слушатель в результате освоения программы должен обладать следующими общепрофессиональными компетенциями (ОПК) и профессиональными компетенциями (ПК):

ОПК -1. Владением основными принципами кадастровой деятельности, интерпретации данных полевых исследований, технико-экономического анализа, навыками составления рабочих проектов в составе творческой команды

ОПК-2. Способность выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений.

ОПК-3. Способность участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров.

ОПК-4. Способность проводить измерения и наблюдения обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств.

ОПК-5. Способность оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров.

ОПК-6. Способность принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ.

ОПК-7. Способность анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

ПК-1. Способность описать местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства.

ПК-2. Способен вести государственный кадастр недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы обеспечивать правовое регулирование процессов управления земельными ресурсами, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

ПК-3. Способен разработать проектную землеустроительную документацию.

ПК-4. Способен к ведению и развитию пространственных данных государственного кадастра недвижимости.

### **Выдаваемый документ**

Лицам, освоившим программу и успешно прошедшим итоговую аттестацию, выдаются документы о квалификации установленного образца - удостоверение о повышении квалификации.

## Учебный план

№ п/п	Наименование раздела	Всего, час	Аудиторные занятия		СР, ДЭО	Форма аттестации по программе
			из них			
			теоретические занятия (лекции)	практические занятия		
1.	Правовое обеспечение землепользования и землеустройства	12	4	2	6	Зачет (устный опрос)
2.	Концепция современного землеустройства	12	4	2	6	Зачет (устный опрос)
3.	Геодезическое и картографическое обеспечение землеустроительных работ и кадастровой деятельности	12	4	2	6	Зачет (устный опрос)
4.	Работа с геоинформационными системами	12	4	2	6	Зачет (устный опрос)
5.	Внутрихозяйственное и межхозяйственное землеустройство	12	4	2	6	Зачет (устный опрос)
6.	Кадастровая оценка земельных участков сельскохозяйственного назначения	10	2	2	6	Зачет (устный опрос)
7.	<b>Итоговая аттестация</b>	<b>2</b>	-	2	-	Зачет
<b>Всего:</b>		<b>72</b>	<b>22</b>	<b>14</b>	<b>36</b>	

### Календарный учебный график.

Наименование разделов (дисциплин, практик, стажировок, иных видов учебной деятельности)	Объем нагрузки, ч.	Учебные месяцы
		2 недели года
Правовое обеспечение землепользования и землеустройства	12	12
Концепция современного землеустройства	12	12
Геодезическое и картографическое обеспечение землеустроительных работ и кадастровой деятельности	12	12
Работа с геоинформационными системами	12	12
Внутрихозяйственное и межхозяйственное	12	12

землеустройство		
Кадастровая оценка земельных участков сельскохозяйственного назначения	10	10
<b>Итоговая аттестация</b>	2	2
<b>ИТОГО</b>	<b>72</b>	<b>72</b>

### Учебно-методическое обеспечение программы.

№ п/п	Виды занятий	Необходимая учебная, учебно-методическая (основная и дополнительная) литература, программное обеспечение и Интернет ресурсы	Автор(ы)	Издательство и год издания
1	2	3	4	5
<b>ОСНОВНАЯ</b>				
1.	Лк.,пз	Землеустройство и землепользование: учебное пособие.	Алексеев Н.С.	Издательство политехнического университета, 2012 (электронный ресурс) <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=363018&amp;sr=1">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=363018&amp;sr=1</a>
2.	Лк.,пз	Государственное управление земельным фондом Российской Федерации	Маланина Е.Н., Цветков А.В	Омская юридическая академия, 2013 (электронный ресурс) <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=375161&amp;sr=1">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=375161&amp;sr=1</a>
3.	Лк.,пз	Кадастровые работы в отношении недвижимого имущества: Уч. пособие	Астахова Т.А.	(электронный ресурс) <a href="https://docplayer.ru/53795218-Kadastrovyye-raboty-v-otnoshenii-nedvizhimogo-imushchestva.html">https://docplayer.ru/53795218-Kadastrovyye-raboty-v-otnoshenii-nedvizhimogo-imushchestva.html</a>
4.	Лк.,пз	Землеустройство: учеб. для вузов / С.Н. Волков.	Волков С.Н.	М. : Колос, 2001. - Т. 5: Экономика землеустройства. - 456 с.
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ</b>				
5.	Лк.,пз	Основы землепользования и землеустройства: учеб. для вузов	Чешев А.С.	Ростов-на-Дону: МарТ, 2002. – 544 с.
6.	Лк.,пз	Землеустройство: учеб. для вузов	Волков С.Н.	М. : Колос, 2001. - Т. 1: Теоретические основы землеустройства. - 496 с.

### Вопросы к итоговой аттестации

1. Нормативно-правовое обеспечение землепользования и землеустройства.
2. Правовой режим различных категорий земель.
3. Правовой режим земель коммерческих сельскохозяйственных организаций и предприятий.
4. Право землевладения и землепользования граждан на землях сельскохозяйственного назначения.

5. Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма.
6. Экономическое стимулирование рационального землевладения и землепользования. Экономическая защита от изъятия земель с/х назначения для иных нужд.
7. Характер и функции современного землеустройства.
8. Экономическое стимулирование рационального землевладения и землепользования. Экономическая защита от изъятия земель с/х назначения для иных нужд.
9. Характер и функции современного землеустройства.
10. Принципы, виды, формы и объекты землеустройства.
11. Геоинформационные технологии, используемые при земельно-кадастровых и землеустроительных работах.
12. Виды кадастровых работ в отношении земельных участков.
13. Технология выполнения земельно-кадастровых работ.
14. Комплекс земельно-кадастровых работ при строительстве и реконструкции линейных объектов. Комплексные кадастровые работы.
15. Характеристика качества плано-картографических материалов.
16. Геодезические работы при межевании земельного участка.
17. Методы и приемы проектирования земельных участков.
18. Землеустроительная документация.
19. Состав, содержание и правила оформления землеустроительной документации. Тематические карты и атласы состояния и использования земель.
20. Состав сведений Единого государственного реестра недвижимости.
21. Информационное взаимодействие при ведении ЕГРН.
22. Кадастровая информация: сбор, хранение, анализ, актуализация кадастровой информации.
23. Размещение полей севооборотов с учетом рельефа и почвенного покрова.
24. Правовой режим, структура и использование земель водного фонда. Государственная собственность на категорию земель водного фонда. Ограничения землепользования в водоохраных и прибрежных зонах рек и водохранилищ.
25. Методы обработки полей. Проектирование формы и размера сторон полей.
26. Межхозяйственное землеустройство.
27. Внутрихозяйственное землеустройство.